



## Pronájem prostorného 2+kk/B, Hostivice

B. Němcové, Hostivice, Praha-západ

### 13 000 Kč / měsíc

Nabízíme na pronájem velice pěkný byt o dispozici 2+kk s balkonem, o výměře 52 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2.NP cihlového domu z roku 2007. Je tvořen obývacím pokojem s kuchyňským koutem (24,4 m<sup>2</sup>), ložnicí (15,3 m<sup>2</sup>), koupelnou se sprchovým koutem (2,9 m<sup>2</sup>), toaletou (1,1 m<sup>2</sup>) a komorou (2,7 m<sup>2</sup>). K bytu dále patří balkon (3,6 m<sup>2</sup>) a sklep (1,25 m<sup>2</sup>). Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči (lednice s mrazákem, mikrovlnka, trouba, varná deska, digestoř, myčka). V koupelně je pračka. Podlahy kombinace dlažby a lamin. podlahy. Topení je ústřední dálkové. Euro okna. V domě k dispozici kočárkárna. Byt kompletně vkusně zařízen a připraven k okamžitému nastěhování. Jedná se o klidnou lokalitu obce Hostivice, která je v bezprostředním kontaktu s Prahou. Kompletní občanská vybavenost v místě a výborná dopravní dostupnost s Prahou. Díky blízké vzdálenosti na letiště, je poloha tohoto bytu velice atraktivní. Poplatky spojené s užíváním bytu jsou 3.000,- Kč/měsíčně. El. energie je převoditelná na nájemce. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu, provize RK ve výši 10.000,- Kč. Volné po domluvě ihned.

#### CENA

Cena nájmu 13 000 Kč / měsíc

#### LOKALITA

Okres Praha-západ  
 Obec Hostivice  
 Ulice B. Němcové  
 č. domovní / č. orientační skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 101060  
 Datum aktualizace 15.06.2020  
 Druh objektu Cihlová  
 Vybaveno Ano  
 Počet podlaží objektu 3  
 Celková podlahová plocha m<sup>2</sup> 52

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------