



## Prodej prázdninového RD 4+1/G, Pula - Istrie

Pula

**315 000,00 €**

Nabízíme k prodeji krásný prázdninový dům, který se nachází poblíž historického města Pula a kousek mořských pláží. Dům je z roku 2006 a je tvořen obývacím pokojem, kuchyní se spotřebiči (lednice, mrazák, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, digestoř, plynový/elektrický sporák), 3 ložnicemi pro 6 osob, koupelnou s vanou, toaletou a garáží (22 m<sup>2</sup>). El. vytápění, zimní izolace, klimatizace. Na zahradě najdeme garáž, bazén (32 m<sup>2</sup>), terasu, zahradní nábytek a gril, trampolínu, dětskou houpačku. Nejbližší restaurace 4 km, vzdálenost k moři 5 km, letiště 4 km, Pula 5 km, obchod 300 m. Jedná se o krásné místo na Istrii pro trávení nejen dovolené. Cena je za nemovitost bez provize RK. Vřele doporučujeme.

### CENA

Cena domu 315 000,00 €

### LOKALITA

Okres Pula  
 Obec skryto  
 Ulice skryto  
 č. domovní / č. orientační skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 501470  
 Datum aktualizace 10.02.2021  
 K dispozici od 01.01.2021  
 Poloha objektu Samostatný  
 Druh objektu Cihlová  
 Umístění objektu Klidná část obce  
 Dispozice 4 pokoje  
 Vybaveno Ano  
 Zastavěná plocha m<sup>2</sup> 120  
 Užitná plocha m<sup>2</sup> 100

**Roman Danda**

Tel.: +420 606 937 843

E-mail: roman.danda@rp-reality.cz

Číslo nabídky: 501470  
 rp-group.cz/reality/0187/

Plocha parcely m <sup>2</sup>	400
Počet podlaží objektu	1
Datum nastěhování	01.01.2021

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.