



Prodej hospodářského stavení, Divišov

Na Kopci, Divišov, Benešov

cena u makléře

Nabízíme k prodeji hospodářské stavení (statek), které je možné využívat jak k trvalému, tak rekreačnímu bydlení. Nachází se v klidné části městyse Divišov a bylo postaveno před více jak 100 lety. Budova je kamenná o dispozici 3+kk. Sestává ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyní, ložnice, pokoje a koupelny s toaletou. Na budovu navazují další hospodářské stavení včetně stodoly (dříve chlévy, stáje), dále velký seník, který je možné využít jako velkou terasu s posezením a grilem. Po celé části budov je vysoký půdní prostor v dobrém stavu, který by bylo možné přebudovat na několik obytných místností. V obytné části jsou nová dřevěná špaletová okna. Podlahy beton položený linem. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s rozvodem + kamna. Uspořádání budov je do písmene U a utváří tak příjemné a prostorné nádvoří. Za stodolou se pak nachází přílehlá zahrada. Celková výměra pozemku je 1946 m². U domu je také předzahrádka a nájezdová rampa. Divišov disponuje základní občanskou vybaveností. Je tu škola, školka, obchody, restaurace, pošta, obchodní dům Coop, 3 x potraviny, lékárna, řeznictví, kadeřnictví, cukrárna, biotopové koupaliště, fotbalové hřiště. Dobré spojení na Prahu - bus Praha Roztyly, nebo autem - dálnice 3 km. Nedaleko se nachází města Vlašim a Benešov. Doporučujeme prohlídku. Pro více informací volejte makléře.

CENA

Cena:	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Benešov
Obec	Divišov
Ulice	Na Kopci
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	501551
Datum aktualizace	20.03.2024
K dispozici od	25.11.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Kamenná

Roman Danda

Tel.: +420 606 937 843

E-mail: roman.danda@rp-reality.cz

Číslo nabídky: 501551

<https://rp-group.cz/reality/0314/>

Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	3 pokoje
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	400
Užitná plocha m ²	80
Plocha parcely m ²	1946
Počet podlaží objektu	1
Datum nastěhování	25.11.2022

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.