



Prodej bytu 2+kk, Olštýnská, Praha 8 - Troja

Olštýnská, Praha, Hlavní město Praha

4 600 000 Kč

Nabízíme na prodej byt 2+kk o výměře 37 m², který se nachází ve 4. NP panelového domu s výtahem. Byt je tvořen předstíní, obývacím pokojem, kuchyní se spotřebiči a jídelním koutem, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Topení ústřední. Dům je v dobrém udržovaném stavu se zateplenou fasádou. V místě je kompletní občanská vybavenost a dopravní dostupnost. V blízkém okolí najdeme zoologickou a botanickou zahradu, Trojský zámek a spoustu volnočasových aktivit. Byt může být vhodný i jako investiční příležitost, neboť je obsazen nájemníky, kteří v něm mohou zůstat a generovat tak pravidelný příjem. Pro bližší informace volejte makléře.

CENA

Cena bytu 4 600 000 Kč

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Troja
Ulice	Olštýnská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	900800
Datum aktualizace	31.10.2022
K dispozici od	23.05.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	37
Počet podlaží objektu	20

Roman Danda

Tel.: +420 606 937 843

E-mail: roman.danda@rp-reality.cz

Číslo nabídky: 900800
rp-group.cz/reality/0293/

Celková podlahová plocha m ²	37
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	23.05.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.