



Prodej bytu 1+1, Praha 2, Vyšehradská

Vyšehradská, Praha, Hlavní město Praha

cena včetně právního servisu a provize RK

Nabízíme prodej družstevního bytu 1+1 o výměře 43 m², který se nachází v 6. NP, cihlového domu s výtahem. Dům prošel rekonstrukcí vnitřních prostor, nový výtah, schránky, osvětlení. Samotný byt je před rekonstrukcí. Jeho dispozice umožňuje předělání na 2+kk. Nízké měsíční náklady (do 1.000,- Kč/měsíčně + energie). Jedná se o vyhledávanou lokalitu Podskalí, která v okolí nabízí spousty restaurací, vináren a kaváren. V blízkosti také najdeme Náplavku, kde se konají místní trhy. V okolí kompletní občanská vybavenost. Doporučujeme prohlídku.

CENA

Cena: cena u makléře

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Nové Město
Ulice	Vyšehradská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	401410
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	09.07.2021
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m ²	43
Stavba	Ostatní
Počet bytů	32

Roman Danda

Tel.: +420 606 937 843

E-mail: roman.danda@rp-reality.cz

Číslo nabídky: 401410
rp-group.cz/reality/0256/

Datum nastěhování 09.07.2021

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.