



Prodej zavedeného kempu, Roudná, okr. Tábor

Roudná, Roudná, Tábor

9 500 000 Kč

Nabízíme k prodeji ojedinělou nemovitost. Jedná se o zavedený Kemp Orion, který najdete 5 km severně od Soběslavi na okraji vesnice Roudná, 15 km jižně od historického města Tábora. Okolí kempu vybízí k cestování pěšky, autem, kolem a také vodáckým člunem po bohatých památkách v malebném kraji plném rybníků obklopeném šumavskými a novohradskými vrchy. V bezprostřední blízkosti je les, který se může stát rájem houbařů, dvě pískovny, které vybízí k letním vodním radovánkám a také řeka Lužnice, jež vás na vodáckém člunu provede místním krajem. Kemp je svou dostupností a dobrými podmínkami ideálním místem na prožití příjemné dovolené pro jakoukoliv věkovou kategorii návštěvníků, pro rodiny s dětmi, páníčky se svými psími miláčky a také pro školní výlety. Součástí kempu je restaurace s TV, jídelna, hřiště na volejbal a nohejbal, stolní tenis, ohniště, parkoviště a také půjčovna sportovních potřeb. Prostory kempu jsou také vhodné pro pořádání psích výstav, ve kterých máme bohaté zkušenosti. Je zde možnost oslav narozenin a jiných akcí. Pořádání turnajů v nohejbalu, nohejbalu, stolním tenisu. V případě různých televizních zápasů je zde pro milovníky sportu v restauraci instalována velkoplošná projekce. Přímo v kempu lze využít nohejbalové hřiště s umělým povrchem na tenis. 4-lůžkové chaty jsou upraveny na 2 a 3 lůžkové chaty v počtu 10 x. Pro náročnější klienty jsou nově vybudované bungalovy s vlastním sociálním zařízením, lednice. Pokoje jsou dvoulůžkové s možností jedné přistýlky. Lze také použít samostatnou kuchyňku, sporák, mikrovlnou troubu a varnou konvici. Kuchyňka je umístěná mezi bungalovy. Nádobí není součástí. Doporučujeme prohlídku.

CENA

Cena objektu 9 500 000 Kč

LOKALITA

Okres Tábor
 Obec Roudná
 Ulice skryto
 č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 600160
 Datum aktualizace 28.01.2020

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| Druh objektu | Dřevěná |
| Vybaveno | Částečně |
| Zastavěná plocha m ² | 300 |
| Užitná plocha m ² | 300 |
| Plocha parcely m ² | 22555 |
| Stavba | Rekreační chata |
| Rok kolaudace | 2004 |

POPIS OBJEKTU

| | |
|--------------|-------------------------------|
| Kategorie | Hotely, penziony a restaurace |
| Typ domu | Přízemní |
| Typ zařízení | Penzion |
| Stav objektu | Dobrý |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|-------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
|-------|------------------------|