



## Prodej bytu 3+1/B, Hekrova, Praha 4

Hekrova, Praha, Hlavní město Praha

### 5 700 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 se zaskleným balkonem, který má výměru 85 m<sup>2</sup> a nachází se v 1.NP panelového domu s výtahem. V bytě je původní zachovalé bytové jádro. Byt je tvořen obývacím pokojem, dvěma dalšími pokoji, kuchyní s kuchyňským koutem, koupelnou s vanou, toaletou, balkonem, prostornou velkou chodbou a sklepem. Měsíční poplatky spojené s užíváním bytu činí cca 3.000,- Kč. V místě kompletní občanská vybavenost a dopravní dostupnost.

#### CENA

Cena bytu	5 700 000 Kč
Poznámka	Cena včetně provize RK a právního servisu
Sleva	100 000 Kč

#### LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Háje
Ulice	Hekrova
č. domovní / č. orientační	skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	401320
Datum aktualizace	25.05.2020
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	85
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní

Počet bytů 36

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída G - Mimořádně nevhodná